Код отчёта: PP110.OPEN.INFO.REQUEST.HEAT.EIAS

Версия отчёта: 1.1.1

Предложение регулируемой организации об установлении тарифов в сфере теплоснабжения, информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необхо	
Условные обозначения	A - предназначенные для заполнения A - с формулами и константами A - ссылки и автозаполняемые поля A - обязательные для заполнения
Работа с реестрами	Если в предложенном Вам списке необходимая организация, территория или объект отсутствуют, обновите списки с помощью элем
Проверка отчёта	• При сохранении отчётной формы осуществляется проверка корректности данных• Для каждого сообщения возможны 2 статуса: о

Код отчёта: PP110.OPEN.INFO.REQUEST.HEAT.EIAS

Версия отчёта: 1.1.1

Предложение регулируемой организации об установлении тарифов в сфере теплоснабжения, информация о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг

Субъект РФ	Кемеровская область

Начало периода регулирования	01.01.2027
Окончание периода регулирования	31.12.2027

Тип отчёта	изменения в раскрытой ранее информации
Дата внесения изменений в информацию, подлежащую раскрытию	09.11.2026
Дата периода регулирования, с которой предлагаются изменения в тарифы	01.01.2027

Первичное предложение по тарифам

Дата подачи заявления об утверждении тарифов	27.04.2026
Номер подачи заявления об утверждении тарифов	890

Изменение предложения по тарифам

Дата подачи заявления об изменении тарифов	09.11.2026
Номер заявления об изменении тарифов	2360

Наименование ЮЛ / ИП	АО "Теплоэнерго"
ИНН	4205049011
КПП	420501001

Тип теплоснабжающей организации	Единая теплоснабжающая организация в ценовой зоне теплоснабжения
Система налогообложения	ОСН

Отсутствует Интернет в границах территории МО, где организация осуществляет регулируемые виды деятельности	нет

Тариф на горячую воду предлагается **с (!)** разбивкой по поставщикам	нет
Тариф на горячую воду предлагается **без (!)** разбивки на компоненты	нет

Почтовый адрес регулируемой организации	650044, г. Кемерово, ул. Шахтерская, 3а
Фамилия, имя, отчество руководителя	Недосекин Константин Викторович

Ответственный за заполнение формы

Фамилия, имя, отчество	Клапшина Ирина Ивановна
Должность	начальник УЭ
Контактный телефон	8 (3842) 64-33-79
E-mail	teplokem@yandex.ru

Перечень муниципальных районов и муниципальных образований (территорий действия тарифа)

Муниципальный район		Муниципальное образование	
№ п/п	Наименование	Наименование	ОКТМО
3	4	6	7
1	Территория 1		
1.1	город Кемерово	город Кемерово	32701000
	Добавить МО		
	Добавить территорию оказания услуг		

Перечень тарифов и технологически не связанных между собой централизованных систем теплоснабжения, в отношении которых предлагаются различные тарифы в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (информация раскрывается отдельно по каждой системе теплоснабжения)

АО "Теплоэнерго"

№ п/п	Вид тарифа		Вид деятельности	№ п/п	Наименование тарифа	Дифференциация по МО (территориям)			Дифференциация по централизованным системам			Дифференциация по источникам тепловой энергии			Примечание
	Наименование	Установлен для организации				да/нет	№ п/п	Описание	да/нет	№ п/п	Описание	да/нет	№ п/п	Наименование	
1	Тарифы на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более	нет													
2	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями в соответствии с установленными предельными (минимальными и (или) максимальными) уровнями указанных тарифов	нет													
3	Тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям	нет													
4	Тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	да	Производство тепловой энергии. Некомбинированная выработка; Производство. Теплоноситель; Передача. Тепловая энергия; Передача. Теплоноситель; Сбыт. Тепловая энергия; Сбыт. Теплоноситель	1	Тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа	нет	1		нет	1		нет	1		
					Добавить наименование			Добавить территорию для дифференциации			Добавить централизованную систему для дифференциации			Добавить источник для дифференциации	

5	Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии	нет		
6	Тарифы на услуги по передаче теплоносителя	нет		
7	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии	нет		
8	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	нет		
9	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (индивидуальная)	нет		

Информация о регулируемых ценах (тарифах) на товары (услуги) единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения включает сведения:
- о предельном уровне цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, об индикативном предельном уровне цены на тепловую энергию (мощность) и о графике поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) (при наличии), определяемых в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными ПП РФ от 15 декабря 2017 г. № 1562 "Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)";
- о тарифах на теплоноситель в виде воды, поставляемый единой теплоснабжающей организацией потребителям и теплоснабжающими организациями другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), за исключением случая, предусмотренного пунктом 6 части 1 статьи 23.4 ФЗ "О теплоснабжении";

- о тарифах на горячую воду, поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), установленных в виде формулы двухкомпонентного тарифа с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию, в том числе о числовых значениях компонентов указанного тарифа;

- о плате за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, применяемой в случае, установленном частью 9 статьи 23.4 ФЗ "О теплоснабжении".

Информация о регулируемых ценах (тарифах) на товары (услуги) теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения включает сведения:

- о тарифах на теплоноситель в виде воды, поставляемый другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), за исключением случая, предусмотренного пунктом 6 части 1 статьи 23.4 ФЗ "О теплоснабжении";

- о тарифах на товары (услуги) в сфере теплоснабжения в случаях, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 ФЗ "О теплоснабжении"

Форма 21. Информация о предложении регулируемой организации о расчетной величине тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), о расчетной величине тарифов на горячую воду, поставляемую единой теплоснабжающей организацией в ценовых зонах теплоснабжения потребителям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), установленных в виде формулы двухкомпонентного тарифа с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию, в том числе о числовых значениях компонентов указанного тарифа

АО "Теплоэнерго"

Дата подачи заявления об утверждении тарифов	09.11.2026	09.11.2026
Номер подачи заявления об утверждении тарифов	2360	2360

*

Параметры формы

№ п/п	Параметр дифференциации тарифа	Величина и срок действия тарифа							Наличие других сроков действия тарифа	Величина и срок действия тарифа							Добавить срок действия	
		Одноставочный тариф на горячую воду, руб./куб. м	Двухкомпонентный тариф на горячую воду				Срок действия			Одноставочный тариф на горячую воду, руб./куб. м	Двухкомпонентный тариф на горячую воду				Срок действия			
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонента на тепловую энергию			дата начала	дата окончания			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонента на тепловую энергию			дата начала	дата окончания		
				Одноставочный компонент тарифа на тепловую энергию, руб/Гкал	Двухставочный компонент тарифа на тепловую энергию							Одноставочный компонент тарифа на тепловую энергию, руб/Гкал	Двухставочный компонент тарифа на тепловую					
					ставка за потребление горячей воды, руб./куб. м	ставка за содержание тепловой мощности в компоненте на тепловую энергию, тыс. руб./Гкал/ч в мес.							ставка за потребление горячей воды, руб./куб. м	ставка за содержание тепловой мощности в компоненте на тепловую энергию, тыс. руб./Гкал/ч в мес.				
1	Наименование тарифа	Тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа																В соответствии с данной формой раскрывается в том числе информация о тарифах на горячую воду, поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), установленных в виде формулы двухкомпонентного тарифа с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию, в том числе о числовых значениях компонентов указанного тарифа. В соответствии с данной формой раскрывается в том числе информация о тарифах на товары (услуги) в сфере теплоснабжения в случаях, указанных частях 12 1 - 12 4 статьи 10 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", теплоснабжающей организации, теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения. Указывается наименование тарифа в случае расчета нескольких тарифов. В случае наличия нескольких тарифов информация по ним указывается в отдельных строках.
1.1	Территория действия тарифа	без дифференциации																Указывается наименование территории действия тарифа при наличии дифференциации тарифа по территориальному признаку. В случае дифференциации тарифов по территориальному признаку информация по ним указывается в отдельных строках.
1.1.1	Наименование системы	без дифференциации																Указывается наименование системы теплоснабжения при наличии дифференциации тарифа по системам теплоснабжения. В случае дифференциации тарифов по системам теплоснабжения информация по ним указывается в отдельных строках.
1.1.1.1	Источник тепловой энергии	без дифференциации																Указывается наименование источника тепловой энергии В случае дифференциации тарифов по источникам тепловой энергии информация по ним указывается в отдельных строках.
1.1.1.1.1.1	Группа потребителей	без дифференциации																Указывается группа потребителей при наличии дифференциации тарифа по группам потребителей. Значение выбирается из перечня: - организации-перепродавцы; - бюджетные организации; - население; - прочие; - без дифференциации. В случае дифференциации тарифов группам потребителей информация по ним указывается в отдельных строках.
1.1.1.1.1.1.1	горячая вода в системе централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение		76,69	4 536,24			01.01.2027	30.06.2027	да		641,47	4 536,24			01.07.2027	31.12.2027	да	Указывается вид теплоносителя. Значение выбирается из перечня: - вода; - пар; - отборный пар, 1.2 – 2.5 кг/см2; - отборный пар, 2.5 – 7 кг/см2; - отборный пар, 7 – 13 кг/см2; - отборный пар, > 13 кг/см2; - острый и редуцированный пар; - горячая вода в системе централизованного теплоснабжения на отопление; - горячая вода в системе централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение; - прочее. В случае дифференциации тарифов по видам теплоносителя информация по ним указывается в отдельных строках.
1.1.1.1.1.1.1.1																		В колонке "Параметр дифференциации тарифов" указывается наименование поставщика в случае наличия дифференциации компонента двухставочного тарифа на горячую воду по поставщикам. При утверждении двухставочного тарифа колонка "Одноставочный тариф" не заполняется. При утверждении одноставочного тарифа колонки в блоке "Двухставочный тариф" не заполняются. В случае отсутствия разбивки тарифа на компоненты колонки "Компонент на теплоноситель, руб./куб. м" и "Одноставочный компонент на тепловую энергию, руб/Гкал" не заполняются.
	Добавить наименование																	Даты начала и окончания действия тарифов указываются в виде "ДД.ММ.ГГГГ". В случае отсутствия даты окончания действия тарифа в колонке "Дата окончания" указывается "Нет".
	Добавить вид теплоносителя																	В случае дифференциации тарифов по поставщикам информация по ним указывается в отдельных строках.
	Добавить группу потребителей																	

Форма 18. Информация о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения на очередной расчетный период регулирования

Дата подачи заявления об изменении	09.11.2026
Номер подачи заявления об изменении	2360

Параметры формы							Описание параметров формы
№ п/п	Вид тарифа	Наименование тарифа	Период действия тарифов		Информация	Ссылка на документ	
			с	по			
1	Предлагаемый метод регулирования в сфере теплоснабжения						
	Тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа	01.01.2027	31.12.2027	метод индексации установленных тарифов	x	Значение в колонке «Вид тарифа» выбирается из перечня видов тарифов в сфере теплоснабжения, предусмотренных законодательством в сфере теплоснабжения. Значение в колонке «Информация» выбирается из перечня: - метод экономически обоснованных расходов (затрат); - метод индексации установленных тарифов; - метод обеспечения доходности инвестированного капитала; - метод сравнения аналогов. Даты начала и окончания срока действия тарифов указываются в виде «ДД.ММ.ГГГГ». В случае дифференциации предлагаемых методов регулирования по видам тарифов и (или) по периодам действия тарифов информация по каждому из них указывается в отдельной строке.
			Добавить период				
2	Долгосрочные параметры регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования тарифов в сфере теплоснабжения)						
	x	x	x	x	x	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=44cac11e-69d7-4390-86b6-74c7b8e5691c	Долгосрочные параметры регулирования указываются в случае выбора любого метода регулирования за исключением метода экономически обоснованных затрат в виде ссылки на документ, предварительно загруженный в хранилище файлов ФГИС ЕИАС.
3	Необходимая валовая выручка на соответствующий период, в том числе с разбивкой по годам						
	Тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа	01.12.2026	31.12.2027	21 294,75	x	
			Добавить период				
4	Годовой объем полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя)						
	Тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа	01.01.2027	30.06.2027	35,44	x	
			× 01.07.2027	31.12.2027	28,96	x	
			Добавить период				
5	Размер недополученных доходов регулируемой организацией (при их наличии), исчисленный в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения"						
	Тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего	Тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа	01.01.2027	31.12.2027	2 334,73	x	
			Добавить период				
6	Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении регулируемых цен (тарифов) в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения						
	Тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Тариф на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения), реализуемую на потребительском рынке Кемеровского городского округа	01.01.2027	31.12.2027	11 597,17	x	
			Добавить период				

Сведения об изменениях в первоначально опубликованной информации*

№ п/п	Сведения
1	Скорректировано предложение предприятия об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) на потребительский рынок Кемеровского городского округа на 2027 год, предоставленное Заявлением об установлении цен (тарифов) от 27.04.2026 исх. № 890, с учетом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов, одобренного Правительством РФ
	Добавить

* Лист заполняется в случае, если на Титульном листе в поле "Тип отчета" выбрано значение «Изменения в раскры

Комментарии

	№ п/п	Комментарий
	1	2
*	1	На листе "Предложение" в строке с порядковым номером 4 указан объем теплоносителя в тыс. м3
*	2	На листе "Предложение" в строке 6 указаны средства, исключенные РЭК Кузбасса из экономически обоснованной величины валовой выручки 2023, 2024, 2025 и 2026 гг. в целях "сглаживания тарифов" при установлении тарифов на 2023, 2024, 2025 и 2026 годы (с учетом ИПЦ) на общую сумму 11 597,17 тыс. руб. (2023 год - 2560,67 тыс.руб. с учетом ИПЦ, 2024 год - 3013,20 тыс. руб. с учетом ИПЦ, 2025 год - 2683,30 тыс.руб. с учетом ИПЦ и 2026 год - 3340,00 тыс.руб. с учетом ИПЦ), подлежащие учету в последующих периодах регулирования
*	3	На листе "Предложение" в строках с порядковыми номерами 3, 5 и 6 указаны необходимая валовая выручка, недополученные доходы и экономически обоснованные расходы (не учтенные при установлении регулируемых цен в предыдущий период регулирования) при производстве теплоносителя
		Добавить